



PLAYA MANS A

# ELOCASO

MASTERPLAN Y TIPOLOGÍAS



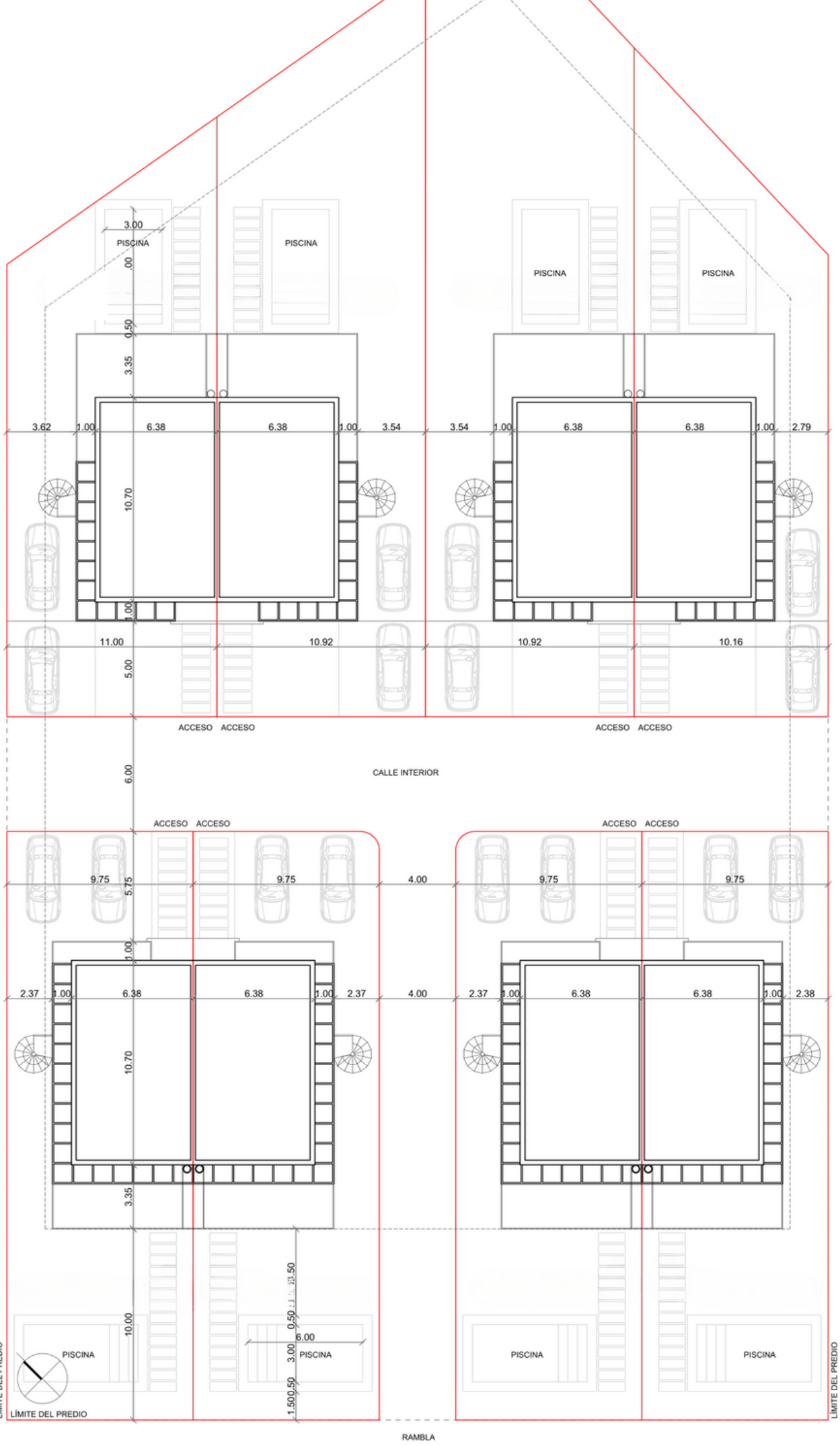
# Masterplan



Rambla

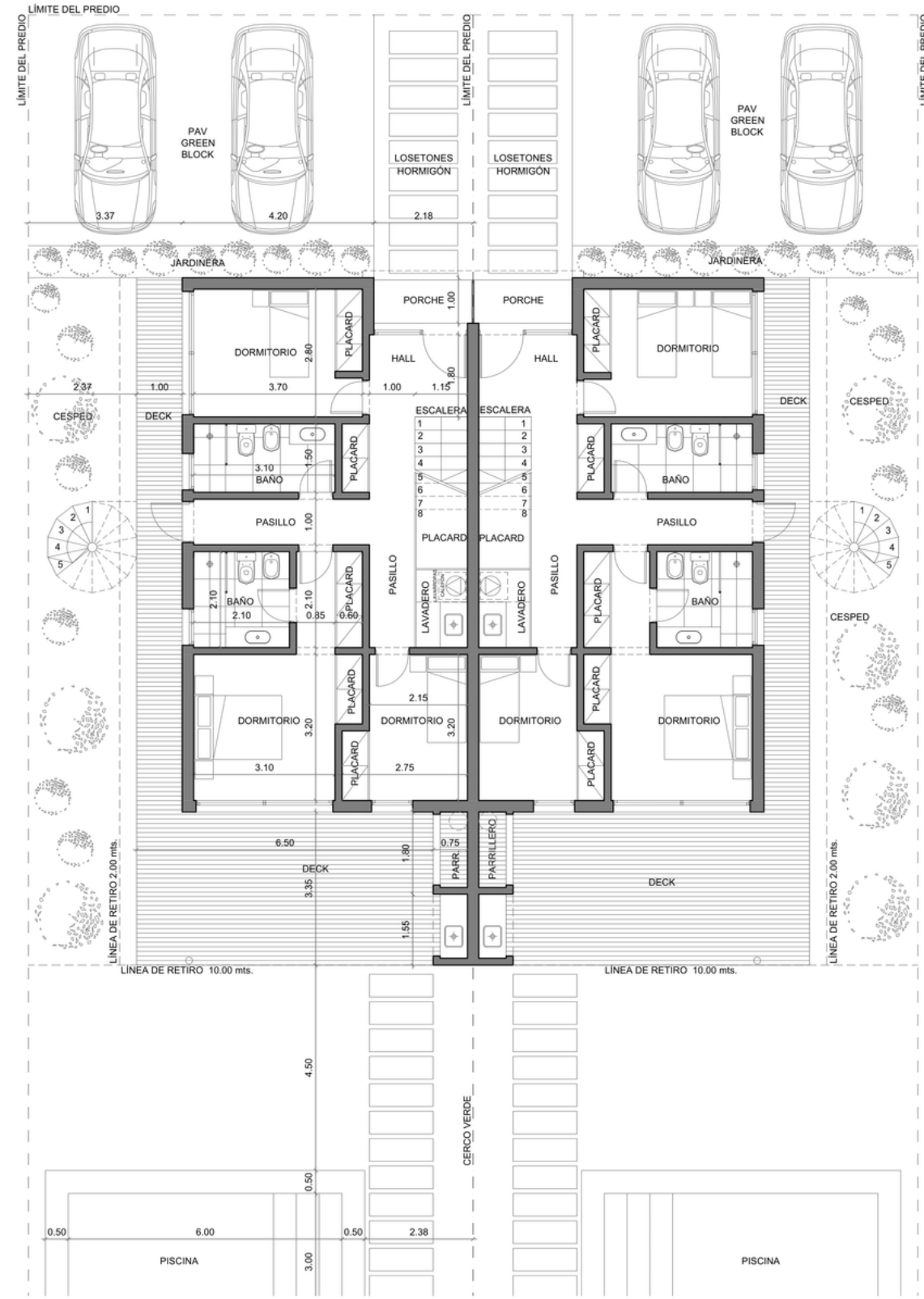
Primera línea

Segunda línea

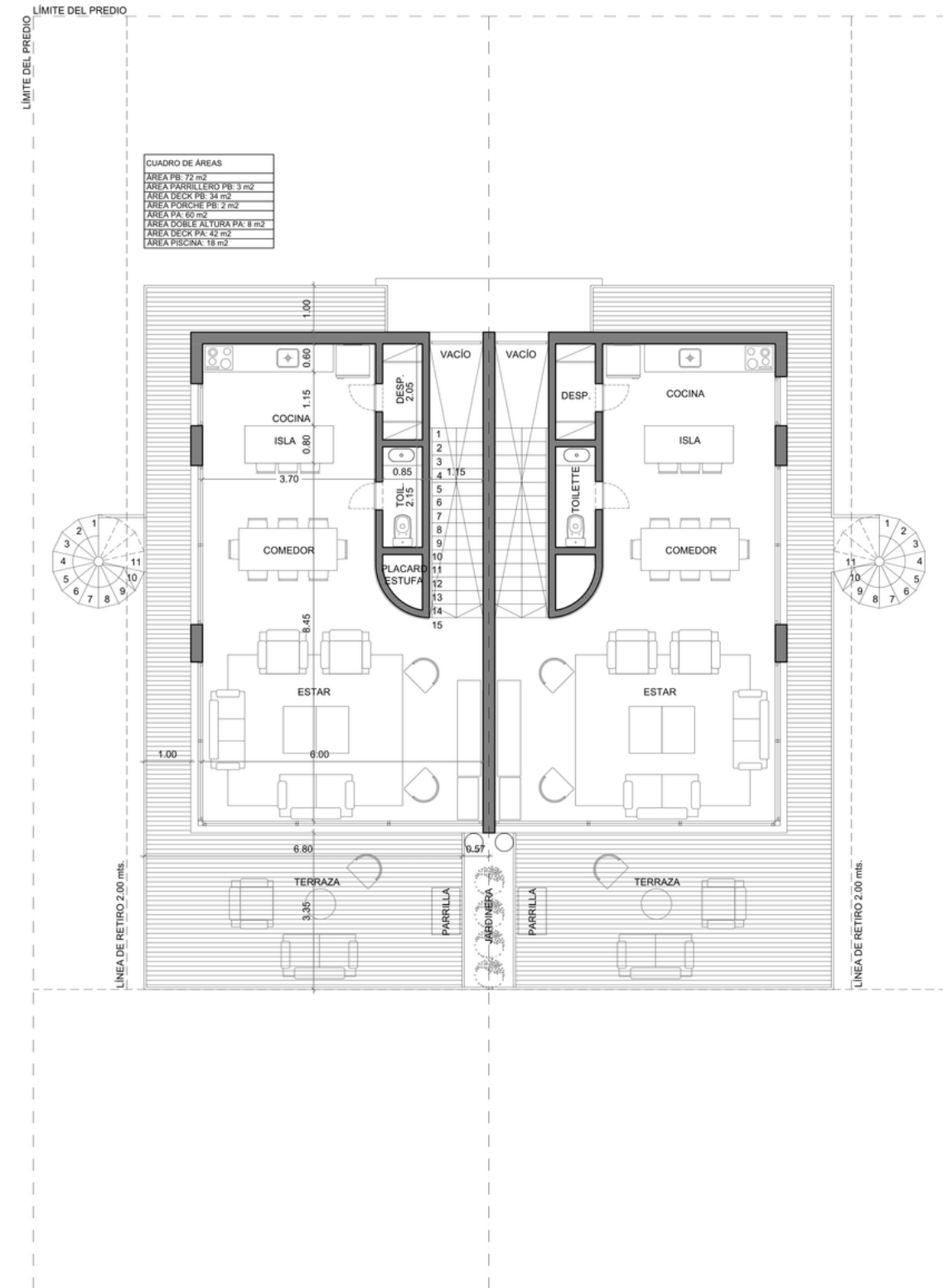


# Planta viviendas en primera linea

Planta baja

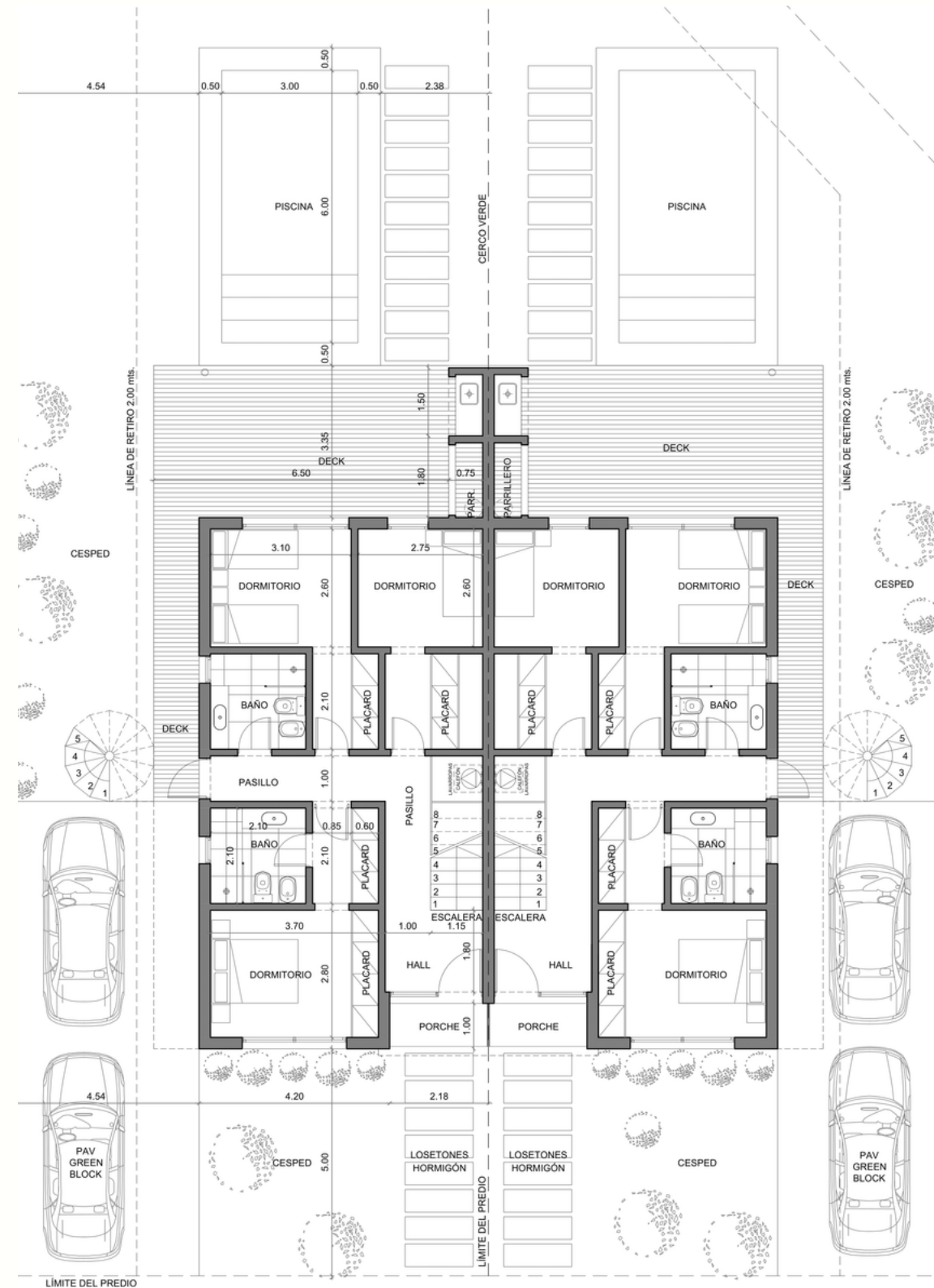


Planta alta

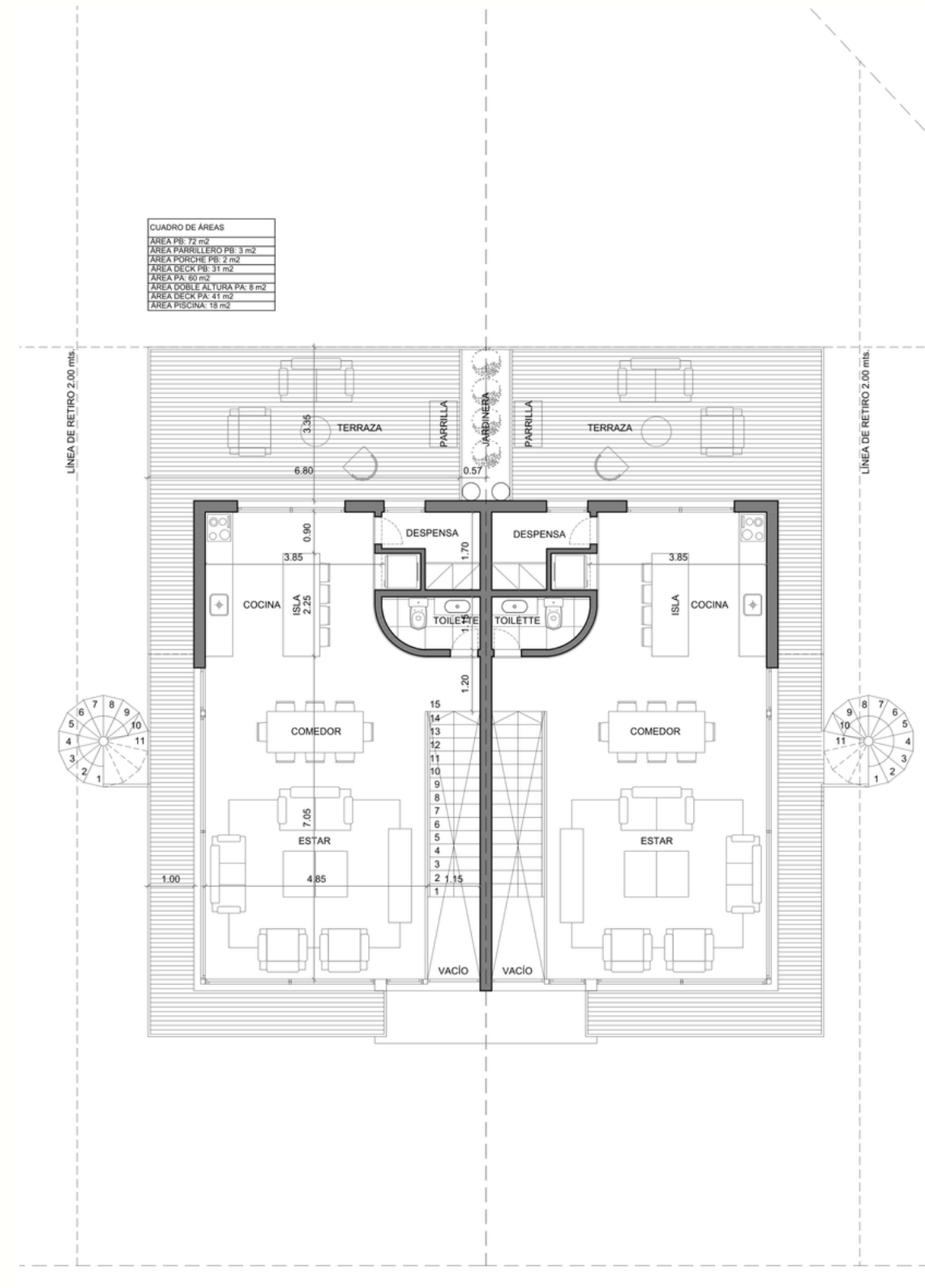


# Planta viviendas en segunda línea

Planta baja



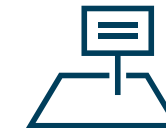
Planta alta



# MEMORIA GENERAL

## Proyecto arquitectónico y obra

- Construcción tradicional.
- Muro de ticholo de 12cm con emplacado interior de yeso.
- Platea de hormigón armado sobre vigas de fundación de hormigón armado.
- Entrepiso y cubierta de vigueta y bovedilla con cámara de compresión.
- Cielorraso suspendido de placas de yeso.
- Aberturas de aluminio con vidrio doble DVH y mosquitero.
- Puertas interiores de madera.
- Estufa de alto rendimiento.
- Revestimientos y pisos de porcelanato con zócalo de mdf.
- Losa sanitaria, griferías, revestimientos, pisos, porcelanato y muebles con mesadas en baño.
- Cocina equipada con muebles, mesada, anafe, horno y campana.
- Equipos de aires acondicionados y calefones. Luminarias.
- Sector exterior con deck de pino tratado CCA y parrillero completo.
- Sector de estacionamiento e ingreso peatonal con pavimento de piedra partida.
- Piscina con solarium de deck de madera.
- Azotea transitable con espacio para generar jardín terraza.
- Domótica.
- Calle interna de acceso a viviendas en adoquín.



Jardín privado



Domótica



Deck con parrillero completo



Terraza



Piscina con solarium de deck de madera



Estacionamiento para 2 autos



PLAYA MANSA

# EL OCASO

COMERCIALIZAN

---



Beatriz Pérez Da Silva

+598 91 313 100

Graciela Mallarini

